

PLANSTRATEGI

2015

GREVE KOMMUNE

i fremtiden



Greve Kommune

Kursen er sat

Byrådet vil hermed takke borgere, virksomheder, foreninger, organisationer og andre interesserede, der har deltaget i dialogen om "Planstrategi 2015 – Greve Kommune i Fremtiden".

Planstrategien er Byrådets strategi for en bæredygtig udvikling af kommunen de kommende år. Byrådet har prioriteret at fokusere arbejdet indenfor seks områder, som vi skal forholde os strategisk til. De seks områder, som er vigtige for en helhedsorienteret og bæredygtig udvikling af Greve Kommune, er:

Byer og byliv
Børn og unge,
Erhverv og vækst
Natur og klimatilpasning
Kultur og fritid
Sundhed og trivsel

Planstrategi 2015 er Byrådets plan for, hvordan Greve Kommune kan skabe den ønskede udvikling. For at finde svar på det har Byrådet valgt at se nærmere på, hvad der er Greve Kommunes særlige styrker og identitet.

Byrådet giver her strategiske svar på, hvilke værdier og aktiviteter vi sætter særligt pris på. Hvad er det gode liv i Greve Kommune kendetegnet af, og hvordan passer vi på det, vi har?



*Pernille Bechmann,
borgmester i Greve Kommune*

Ved at arbejde strategisk med netop disse seks emner ser Byrådet mange muligheder for en fortsat bæredygtig udvikling af Greve Kommune, sådan som vi har beskrevet det i denne Planstrategi 2015 – Greve Kommune i Fremtiden.

Byrådet har besluttet, at arbejdet med realisering af Planstrategi 2015 koordineres tæt med den årlige budgetlægning. På den måde kan vi løbende omsætte vores vision og strategi til konkrete handlinger gennem budgettet. Derfor er processen med at lægge budget og processen med at realisere den langsigtede strategi tæt koordineret.

Byrådet håber, at rigtigt mange fortsat vil deltage og give bidrag til, hvordan vi sammen løfter opgaven: at Greve Kommune også fremover vil være et godt sted at bo, arbejde og drive virksomhed i.

På Byrådets vegne
26. oktober 2015

Pernille Bechmann
Borgmester

Planstrategi 2015 - Greve Kommune i fremtiden

Vi passer godt på det, vi har

Byrådets vision og bærende værdier for Greve Kommune er beskrevet i planstrategi 2015 under overskriften:

”Vi passer godt på det, vi har”.

Vores særkende og bærende værdier er, at vi bor, arbejder og driver virksomhed tæt på naturen og tæt på storbyen. Vi har et blomstrende kultur- og fritidsliv med aktive foreninger og frivillige indenfor musik, kunst og idræt.

Vores virksomheder trives og flere kommer til bl.a. i erhvervsområderne langs motorvejen og i bymidterne, hvor detailhandelen er koncentreret.

Boligudbuddet er kendetegnet af tæt-lave og åbne-lave bebyggelser, mens etageboliger og større kulturinstitutioner er koncentreret omkring vores stationer. Det er også her vores fysiske byudviklingsmuligheder er størst, og dem vil vi udnytte strategisk i de kommende år.



Indhold

Kursen er sat

Planstrategi 2015 - Greve Kommune i fremtiden

Vi passer godt på det, vi har

Hvad er Planstrategi 2015?

Bæredygtig udvikling af Greve Kommune

FAKTA

Indbyggertal, flyttemønstre og boligudbud

FAKTA

Arbejdsstyrke, erhverv og beskæftigelse

FAKTA

Økonomi

Styrker og udfordringer i Greve Kommune

Orkanens øje

Styrker og udfordringer i Greve Kommune

Der er brug for nytænkning

Vision for Greve Kommune i fremtiden

— det handler om troværdighed

Prioriteret indsats giver fælles retning

— og god anvendelse af resurser



De seks prioriterede indsatsområder

— sådan kan vi styrke en bæredygtig udvikling



Byer og byliv

— miljøbevidst, social og økonomisk sund udvikling



Børn og unge

— et sammenhængende børne- og ungeliv



Erhverv og vækst

— samarbejde om erhverv, beskæftigelse og økonomisk vækst



Natur og klima

— frisk luft, grønne kiler og godt badevand



Kultur og fritid

— i alle livets faser



Sundhed og trivsel

— gennem hele livet



Hvordan arbejder Greve Kommune videre?

— i samarbejde med borgere og virksomheder

Hvad er Planstrategi 2015?

Bæredygtig udvikling af Greve Kommune

Planstrategi 2015 er grundlaget for Greve Kommunes dialog med borgere og myndigheder om ønsker til en overordnet strategisk planlægning.

Planstrategi 2015 skal udstikke retningen for en bæredygtig udvikling af Greve Kommune de næste 10 – 15 år indenfor alle fagområder og er retningsgivende for udarbejdelse af den næste kommuneplan, som skal dække perioden 2017 – 2029.

Byrådets *Lokal Agenda 21* er indeholdt i Planstrategi 2015 og beskriver, hvordan Byrådet i et helhedsorienteret, tværfagligt og langsigtet perspektiv løbende samarbejder med borgere og virksomheder om at bidrage til en bæredygtig udvikling.

Byrådet skal virke for kommuneplanens realisering, og kommuneplanen er grundlaget for udarbejdelse af lokalplaner og byggetilladelser.

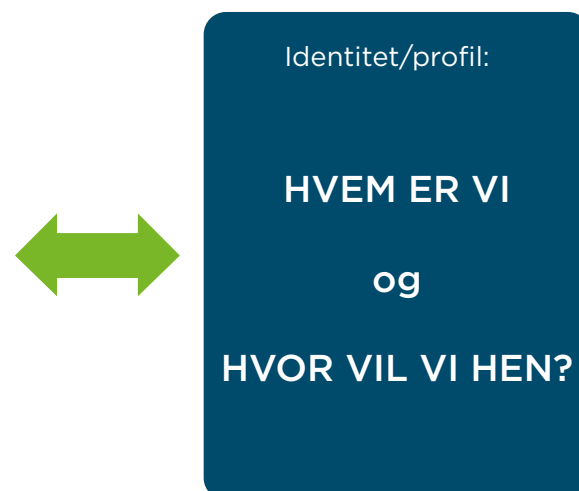
Citat §1 i planloven:

sikre, at den sammenfattende planlægning forener interesser (...), så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag i respekt for menneskets livsvilkår og for bevarelsen af dyre- og plantelivet.

Planloven cyklus hvert 4. år



Vision for Greve Kommune



FAKTA

Indbyggertal, flyttemønstre og boligudbud

Indbyggertal

1. januar 2014 var der 48.091 Greve-borgere. Dette tal forventes at stige svagt de kommende år, så prognosen viser knapt 50.000 borgere i 2025.

De 25-64 årige udgør omtrent halvdelen af befolkningen, hvilket forventes at være næsten det samme i 2025, måske med et lille fald. Antallet af +80-årige forventes at stige med ca. 2.000 personer.

Flyttemønstre

Tilflytterne kom i 2012 især fra det øvrige Sjælland (449 personer) og København og Frederiksberg Kommuner (392 personer). 331 personer kom fra omegnskommunerne (Høje Taastrup, Ishøj, Roskilde, Solrød og Køge).

Tilflyttere i alderen 25-40 år er interessante, fordi de forventes at blive boende længe og dermed bidrage til en stabil skatteindtægt. I denne aldersgruppe kom de fleste (307 personer) fra København og Frederiksberg Kommune, mens 245 personer kom fra det øvrige Sjælland og 200 personer fra omegns kommunerne.

Boligudbud

Langt de fleste bor i dag i egen parcelhusbolig, og udbuddet af andre boligformer er begrænset. Unge i kommunen, som ønsker at flytte hjemmefra, har ofte ikke råd til at etablere sig i parcel- eller rækkehus, og der er ikke særligt mange små lejligheder til rådighed for fx unge, voksne eller ældre, som ønsker at bo alene.

Flere forskellige boligtyper vil kunne rumme en mere varieret befolkningssammensætning. Ved at udnytte ledige arealer til at bygge flere fleksible og alsidige boliger kan der skabes forskellige boformer til forskellige boligbehov, se eksempel i [tabel på s. 8](#).



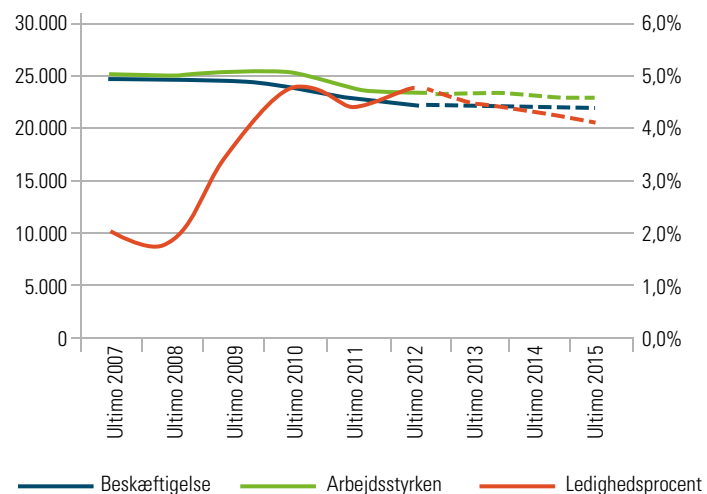
FAKTA

Arbejdsstyrke, erhverv og beskæftigelse

Ledighed

Ved udgangen af 2014 var ledigheden i arbejdsstyrken på 4,1 %, hvilket er et fald fra 4,5 % samme tid i 2013. Arbejdsstyrken udgør ca. 23.000 personer, og antallet af fuldtidsledige er ca. 990 i 2014.

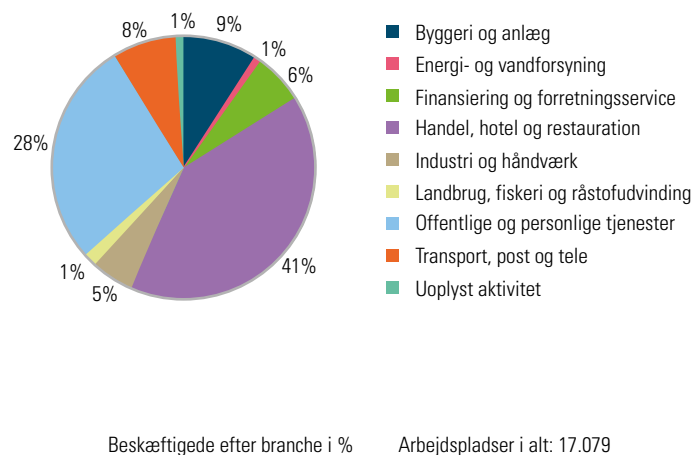
Generelt forventes en udvikling, som vist i tabellen nedenfor. Den stiplede del er baseret på fremskrivninger, da der endnu ikke foreligger endelige registertal på arbejdsstyrken.



Uddannelsesbaggrund

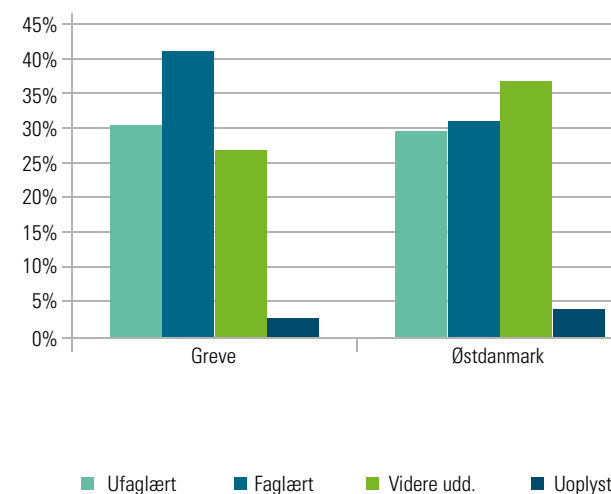
Arbejdsstyrkens uddannelsesbaggrund har en lidt anden profil end i resten af Østdanmark. To tredjedele af arbejdspladserne er private og klart flest indenfor handel og transport. Derudover har vi en del industri og forskellige former for erhvervsservice.

Denne erhvervsprofil gør Greve særligt interessant for faglært arbejdskraft, hvilket fremgår af nedenstående sammenligning.



Arbejdspladser

De godt 17.000 arbejdspladser i kommunen modsvarer ikke udbuddet af arbejdskraft. Derfor er der daglig udpending fra kommunen på ca. 6.300 personer. Udpendingen udgjorde i november 2012 16.584 personer og indpendlingen 10.237.



Udvikling i beskæftigelse, arbejdsstyrke og ledighedsprocent i kommunen, 16-64 år 2008 - 2015

Antal arbejdspladser fordelt på brancher

Arbejdsstyrkens uddannelsesbaggrund (16-64 år) i Greve og Østdanmark, nov. 2012

Indtægter

Greve Kommune har årligt indtægter på omkring 2,7 mia. kr. primært fra skatter og statslige tilskud. De kommunale budgetter tilpasses dette niveau. Langt de fleste udgifter går til almindelig drift som ældrepleje og undervisning på skoler.

Greve har hvert år også indtægter i form af jordsalg. Jordsalgene kan dels finansiere anlægsaktiviteter, men de skal også bidrage til at opfylde visioner for udvikling af boligtilbud og erhvervsprofilen.

Anlægsbudget

Derudover afsættes årligt et beløb til investeringer i Greves fysiske beskaffenhed som rensning af stranden, istandsættelse og nybyggeri. Det er vores anlægsbudget, og det ser sådan ud i de kommende år:

År	2015	2016	2017	2018
Beløb i mio. kr.	80,0	81,8	97,0	59,7

Anlægsbudget 2015-2018

De kommunale anlægsprojekter er centrale for Planstrategien. Det er dem, der er kilden til fysisk forandring af kommunens arealer. En anden kilde til forandring er, hvordan strategien anviser, at de kommunale byggegrunde skal forvaltes.

Pres på indtægtsgrundlaget

Vi kan se, at vores skatteindtægter er under pres, samtidig med at servicemål og ambitioner er uforandrede. Presset på skatteindtægterne skabes af den generelle aldring af den danske befolkning. I Greve Kommune er denne tendens stærkere end gennemsnittet.

I vores prognoser forventes en stigning i antallet af personer over 80 år på 165 % frem mod 2025. Holder denne prognose, vil det presse indtægtsgrundlaget. Derfor har Greve Kommune hvert år en udfordring i budgetlægningen, der skal tilpasses nye realiteter og ændrede behov.

Eksempel på nye boligbebyggelser i Greve kommune							
Navn	Bolig Type	Tæthed A	Før 2021	Efter 2021	Tæthed B	Før 2021	Efter 2021
Annasvej	Tæt-lav	1 1/2 etage	10		1 1/2 etage	10	
Tværhøjgård	Tæt-lav	2 etager	240		2 etager	240	
Tværhøjgård	Åben-lav	Maks. 2 etager	11		Maks. 2 etager	11	
Hundige Center Øst	Etageboliger	4 etager	240		6 etager	430	
Karlsunde Center	Etageboliger	4 etager	70		6 etager	100	
Greve Midtby	Etageboliger	4 etager	60	290	6 etager	100	290
Hedelunden	Tæt-lav	2 etager	150		4 etager	600	
Langagergård	Tæt-lav	2 etager	461	265	2 etager	461	265
Tune Nordøst	Tæt-lav	2 etager	81		2 etager	81	
Tune Nordøst	Åben-lav	1 etage	65		1 etage	120	
Huludfyldning	Åben-lav	Typisk 1 etage	61		Typisk 1 etage	61	
Boliger ved Langagergård Plejecenter	Etageboliger	2 - 3 etager	20		2 - 3 etager	20	
Syd for Tune	Åben-lav	1 1/2 etage		110	1 1/2 etage		220
Vest for Karlsunde	Åben-lav	1 1/2 etage		55	1 1/2 etage		55
Botilbud ved Vangeleddet	Tæt-lav	1 etage	24		1 etage	24	
Blåbærhaven	Tæt-lav	1 etage	8		1 etage	8	
Hele Greve Kommune			1501	720		2159	830
Total antal boliger			2221			2989	

Eksempel på, hvordan der kan skabes plads til flere nye boliger (Kilde: Egne tal, Greve Kommune 2015)

Styrker og udfordringer i Greve Kommune

Orkanens øje

Grundlæggende værdier

De grundlæggende værdier er styrende for de valg og fravalg, som Byrådet har foretaget. I dette afsnit uddybes baggrunden for de prioriteringer og de seks emner, som udgør de prioriterede indsatsområder. Tilsammen skal det sikre et godt fundament for en bæredygtig udvikling af hele kommunen, hvor der er den ønskede balance mellem menneskelige, miljømæssige og økonomiske hensyn. Både for denne og de næste generationer af borgere i Greve Kommune.

Vi skal finde de knapper, vi lokalt kan trykke på:

- hvor er vores muligheder for at handle i forhold til den omgivende verden?

Det er det, planstrategien skal forholde sig til. Byrådet har vurderet de overordnede nationale og regionale muligheder og udfordringer og vores lokale styrker og svagheder i forhold til en bæredygtig udvikling af Greve Kommune.

Vurderingerne er baggrund for udpegningen af de seks indsatsområder, og den bæredygtige udvikling af dem skal bygge på Greve Kommunes identitet som et godt sted at bo, arbejde og drive virksomhed i.



"Orkanens øje": Fokus i planstrategien er Greve Kommunes særlige identitet og vision (blå cirkel i midten)

- der realiseres gennem handlinger indenfor de seks prioriterede indsatsområder (lagkager)

- omgivet af vilkår og betingelser i det omgivende samfund, lovgivning, markeder m.v. (den yderste blå ring)

Styrker og udfordringer i Greve Kommune

Der er brug for nytænkning

Der er brug for nytænkning

De senere års store reformer vil præge den måde, Greve Kommune kan varetage myndigheds- og serviceopgaverne på, især indenfor skole- og beskæftigelsesområdet. Skolereform, førtidspensions-, kontanthjælps-, sygedagpenge samt dagpengereform er blot nogle af de større udefrakommende ændringer, som påvirker vores lokale udviklingsmuligheder de kommende år.

Etablering af ny højhastighedsbane mellem København og Ringsted, udbygning af supersygehus og nye boligområder i Køge og Roskilde er andre eksempler på initiativer, som påvirker Greve Kommunes udviklingsmuligheder.

I budgetaftale 2014 er der enighed om, at grundskylden skal sættes ned i de kommende år, ligesom at det er af højeste prioritet at fremme dialog og samarbejde med borgere og virksomheder om at løse de udfordringer, vi sammen står overfor.

Øget brug af konkurrenceudsættelse og udbygning af samarbejde mellem frivillige organisationer, virksomheder og andre myndigheder er nogle af de måder, vi fremover kan løfte opgaverne på.

Vi kan se, at vores skatteindtægter er under pres samtidig med, at servicemål og ambitioner er uforandrede.

Der er derfor fortsat brug for nytænkning og udvikling af nye måder at løse opgaverne på, så vi sammen kan fastholde Greve Kommune som et godt sted at bo, arbejde og drive virksomhed i.

Vækst og erhverv – bæredygtig omstilling af marked og forbrug

Danmark er afhængig af den økonomiske udvikling i Europa, som stadig er presset bl.a. på grund af svage eksportmarkeder. Danmarks og EU's svar er blevet "grøn omstilling og vækst", som er et forsøg på at skabe ny økonomisk vækst og erhvervsudvikling baseret på produkter og ydelser, som fremmer bæredygtigt forbrug og levevis. Det rummer omstilling af energiforsyning og fremme af helt nye måder at producere, forbruge og leve sammen på – også i byerne.

Teknologi- og forbrugsudviklingen de sidste 10 – 15 år er begyndt at sætte sig fysiske spor i form af hård konkurrence fra fx handel på internettet. Det presser detailhandlen og dermed livet i bymidterne. Bymidterne, som vi kender dem, er under forandring.

Nationale projekter

Store nationale projekter sætter sit præg på regionen i de kommende år. Udbygning af letbanen omkring Ring 3 vil forbedre de

storkøbenhavnske forstadskommuners muligheder for dynamisk fornyelse af erhvervsområder og pendlernes komfort på tværs af Storkøbenhavn. Etablering af højhastighedsbanen mellem København og Ringsted til Århus tager form, og bygningen af Femern Belt er godt på vej. Supersygehuset i Køge og byudviklingen af havneområdet i Køge betyder flere arbejdspladser og flere nye boligområder tæt på Greve Kommune.

Stærk konkurrence om tiltrækning af børnefamilier og flere borgere mellem byerne i regionen

Befolkningen i Danmark søger mod de større byer og flygtninge udenfor Europa søger mod Danmark. Greve Kommune løfter sin del af opgaven med at skabe plads og tage godt imod flygtninge, så de kan blive en ressource i bydelene og i udviklingen af Greve Kommune.

Københavns og Frederiksberg kommuner forventes at vokse med ca. 10.000 indbyggere om året i de kommende 15 år. Samtidig bliver befolkningen ældre, mens børnetallet er stabilt.

Med Greve Kommunes gode placering som del af både Storkøbenhavn og Region Sjælland er det spørgsmålet, hvordan Greve Kommune kan få en tilpas andel af denne vækst, som kan fremme de værdier, vi værner om.

Vision for Greve Kommune i fremtiden

— det handler om troværdighed

Vi skal kende og værdsætte Greve Kommunes særlige identitet, både for at kunne invitere flere til at bo, arbejde og drive virksomhed her og for at skabe og fastholde gode fysiske rammer om vores dagligliv. Vi skal også klart kunne fortælle, hvad vores visioner er for vores sted, – hvor vil vi hen, og hvordan vi gør det. Det handler om troværdighed.

Greve Kommunes særkende er, at vi bor, arbejder og driver virksomhed tæt på naturen og tæt på storbyen. Naturen er tilstede overalt, både i form af større rekreative anlæg som Hedeland og grønne kiler, og i det små, som rabatter, grønne områder og private haver. Vi sætter pris på naturen i alle dens former, og vi vil fremme mangfoldigheden af dyr og planter og flere fællesskaber og friluftsliv i naturen.

Nye boliger skyder op på Langagergård, Tværhøjgård, Tune Nordøst og snart også på det gamle Hedelunden i Hundige. Her har vi en unik mulighed for at skabe et mere alsidigt boligudbud til unge og gamle. Det kan være kollegieværelser og nye kollektive boformer for alle aldre.



Et moderne bysamfund er kendetegnet af fysisk mobilitet. Det er vigtigt at kunne komme frem og tilbage mellem steder på en sund og effektiv måde. Det handler både om kollektiv transport fx letbanen, om transport af gods og varer og om at opfordre borgerne til at gå, cykle og vælge energieffektive transportmidler som el- og delebiler.

Industriområderne er under stadig udvikling og især forbedring af trafikale adgangsforhold og energiforsyning er emner, der tages op i de kommende år.

Strandvejen er adgangen til vores 9 km lange kyststrækning med gode badestrande og rent badevand. Det er unikt og værdifuldt at passe godt på og gøre endnu bedre. Mosede Fort bibringer området en enestående kulturhistorisk ramme. Vores havne er lokale perler for lystsejlere, og der er et godt socialt liv på og omkring vandet, som også turister nyder. Vi kan få mere daglig glæde af naturen i dens forskellige former, også når vi sikrer os mod skybrud og stormflod.

I vores bycentre, og ikke mindst i Waves i Hundige, er der et godt udbud af detailhandel på trods af stigende internethandel og hård konkurrence fra andre centre. Sammen med det aktive kultur- og fritidsliv omkring biblioteker, musik-, billed- og folkeskoler, idrætsanlæg, museet Mosede Fort og koncerthuset Portalen, bidrager vi aktivt til den regionale kulturakse fra Køge til København.

Vores fælles byrum og offentlige bygninger fremmer det arkitektoniske helhedsindtryk af Greve Kommune som et godt og sundt sted at bo. De afspejler vores værdier og vores ambitioner om, at passe godt på det vi har og at skabe et godt fundament for den enkelte borgers aktive og ansvarlige samspil i samfundet hele livet.

Prioriteret indsats giver fælles retning

— og god anvendelse af resurser



Strategisk indsats, der på forskellige niveauer trækker i den ønskede retning: Fra hverdagens handlinger og projekter (markeret som stjerner)

-indenfor eller på tværs af de prioriterede indsatsområder (pilene)

-der tilsammen trækker i den ønskede retning og dermed realiserer vision og identiteten (blå bjælke)

Prioriteret indsats giver fælles retning

— og god anvendelse af resurser

Byrådet har besluttet, at der ikke skal sættes lige meget ind over det hele. Der er brug for at prioritere indsatsen, så resurserne anvendes bedst muligt i arbejdet med at værne om Greve Kommunes særlige identitet. Byrådet har valgt, at der skal sættes særligt ind i forhold til seks indsatsområder. Det drejer sig om:



Byer og byliv

Byrådet ønsker at fremme moderne boligbyggeri og en mangfoldig byudvikling med plads til forskellige bymæssige og kulturelle aktiviteter. Som en moderne veludbygget forstad i Køge Bugt Fingeren har vi et rigtig godt grundlag for en bæredygtig by og en god trafikal infrastruktur. Vi vil fremme de arkitektoniske værdier, de bymæssige og fysiske identiteter samtidig med, at vi skaber plads til nye borgere og gode rammer for unge, familier og ældre.



Børn og Unge

Det skal være trygt og attraktivt at være barn og ung i Greve Kommune. Det gælder for de familier der bor her, og for de familier der vælger at flytte til vores kommune. Det er en investering i fremtiden. For når de unge er blevet lidt ældre, har fået uddannelse og erhvervs-karriere og er i gang med at stifte familie, vil de ofte vende tilbage til det sted, hvor de voksede op, hvis de har oplevet en god social og kulturel tilknytning til stedet. Det er en god spiral, som Greve Kommune vil styrke.



Erhverv og Vækst

Greve Kommune vil være kendt som en attraktiv erhvervskommune i vækst og dermed være med til at løse Danmarks udfordring med at skabe en bæredygtig vækst og omstilling af samfunds-økonomien. I Danmark er der brug for industri-arbejdspladser og for helt nye former for digitale tjenester og oplevelsesøkonomi. Greve Kommune har ambitioner, kompetencer og arealer at sætte ind med.

Prioriteret indsats giver fælles retning

— og god anvendelse af resurser

Natur og Klimatilpasning

Vi har skønne natur- og kystområder, som vi vil knytte endnu tættere på vores by- og boligområder. Mangfoldigheden af dyr og planter skal styrkes. Greve Kommune vil bidrage gennem helhedsorienteret drift af egne grønne områder og vejarealer, og når vi klimatilpasser regnvands- og spildevandssystemer. Stormflod og skybrud er naturfænomener, som vi er klar til at håndtere i fællesskab med borgere og virksomheder. Når vi skal vedligeholde og tilpasse vores fysiske omgivelser til at håndtere mere vand, vil vi samtidig skabe flere flotte byrum og bydesign, der inspirerer til fællesskab, nydelse og bevægelse.

Kultur og fritid

Vi har mange kulturinstitutioner og en lang række frivillige, der på forskellig vis dagligt skaber et levende kultur- og fritidsliv i Greve Kommune. Byrådet ser et aktivt fritids- og kulturliv som en væsentlig del af det gode liv. Mange Greveborgere er aktive i kultur- og fritidslivet, enten som medlemmer i forskellige foreninger eller i mere uformelle sociale og kulturelle sammenhænge, hvor musik, historie kunst, sport eller andre interesser dyrkes. Kultur- og fritidslivet er en meget vigtig del af både unges, familiers og ældres identitet, tryghed, trivsel og tilknytning til Greve Kommune. Et aktivt kulturliv tiltrækker samtidig både turister og nye virksomheder.

Sundhed og trivsel

Sundhed er ikke kun fravær af sygdom. Det handler også om borgerens trivsel, levevilkår og udfoldelsesmuligheder. Sundhedsindsatsen handler om at gøre det sunde valg til det lette valg i samarbejde med borgere, virksomheder og foreninger. Byrådet vil arbejde aktivt for, at der er fokus på trivsel hos den enkelte uafhængigt af alder, sygdom eller sociale forhold. Der skal være mange muligheder for aktivt at bevæge sig rundt i kommunen og mødes på tværs. Det skal være let at gå eller cykle på arbejde, og udearealer skal være tilgængelige for ældre og handicappede, så de kan færdes trygt og sikkert.



De seks prioriterede indsatsområder

— sådan kan vi styrke en bæredygtig udvikling

Prioriteringen af de 6 indsatsområder er et resultat af analyser af de rammevilkår Greve kommune er en del af og af den overordnede vision om, hvordan Greve Kommune er et godt sted at bo, arbejde og drive virksomhed i. I dette afsnit beskrives hvordan Byrådet strategisk vil håndtere udviklingsmulighederne indenfor de seks områder, så vi som borgere, virksomheder og myndigheder i Greve Kommune trækker i samme retning.

Hvert indsatsområde rummer en kort beskrivelse af:

- Styrker og potentialer - hvad gør vi allerede godt?
- Analyse af hvad vi skal blive bedre til og opstilling af delmål, bl.a. afledt af analyse af rammevilkår, lovændringer m.v.
- Udpegning af strategiske handlinger, hvordan vil vi realisere delmål og vurdering af, hvilken effekt det har på de øvrige indsatsområder i den samlede planstrategi.



Byer og byliv

— miljøbevidst, social og økonomisk sund udvikling

Bæredygtig byudvikling betyder, at vi bruger de steder, hvor vi bor og arbejder, på en sådan måde, at vi fremmer en miljøbevidst, en social og en økonomisk sund udvikling. Greve Kommune er udbygget som en del af Fingerplanen for Køge Bugt siden 1970'erne. Parcelhuse og tæt-lave bebyggelser præger i dag langt den største del af Greve Kommune.

Greve Kommune står overfor sociale og byplanmæssige udfordringer for at skabe plads til flere borgere og flere arbejdspladser. Der er kun få større ledige arealer med plads til flere boliger og erhverv.

Vi kan skabe en alsidig byudvikling ved at bruge de mange mindre arealer og lommer rundt om i kommunen. Der er mulighed for at placere flere boliger på samme areal, hvis vi bygger i flere etager. Vi har brug for forskellige boligformer, der kan supplere det gode udbud af større og mindre parcelhuse og tæt-lave bebyggelser, som fx kollegieværelser og bofællesskaber.

Det er nogle af de muligheder, vi i de kommende år skal udnytte, hvis vi skal have plads til vores borgere gennem hele livet, og plads til at flere borgere kan bo og arbejde i Greve Kommune.

Der er plads til at bygge nye boliger i Greve kommune frem til 2025 og i årene efter i byudviklingsområderne i Tune Syd og Karlslunde Landsby. Antallet af boliger på de ledige arealer kan øges, hvis der bygges flere tæt-lave og flere etageboliger fx omkring stationerne - [se også tabel s.8.](#)

Muligheder for på længere sigt at skabe en helt ny bydel mellem Kildebrønde Landsby og Kildebrønde Erhvervsområde skal undersøges nærmere. Det skal ses som del af Byrådets ønske om at få etableret en station ved Kildebrønde på den kommende højhastighedsbane mellem København og Ringsted og for et større befolkningsmæssigt underlag for en sådan station. En sådan disponering er afhængig af de statslige myndigheders godkendelser.

Der skal være forskellige boligtyper for at kunne imødekomme ønsker til levestandard og komfort i livsfaserne barn, ung, voksen og gammel. I Greve Kommune er boligudbuddet mest parcelhuse og tæt-lave bebyggelser, som dækker boligbehovet hos fx flerebarnsfamilier. Derimod er der ikke mange mindre boliger til studerende, 1. gangskøbere eller borgere, der ønsker at bo til leje.

Greve Byråd arbejder aktivt for at fremme en bæredygtig byudvikling, der går på to ben:

Vi vil genoprette og vedligeholde, det vi har, og samtidig tilpasse bygninger, boliger, butikker og byrum til ændringer i borgere, virksomheder og handlendes behov og ønsker for det "gode liv".

Det vil vi blive ved med, både når vi køber, sælger, vedligeholder og planlægger vores by- og boligområder, fx ved at stille krav om op til 25 % almene boliger i forbindelse med lokalplanlægningen for nye boligområder.

Mindre boliger i etager, som kan anvendes af både ældre, småbørnsfamilier og enlige – eller helt nye fælles boformer, hvor forskellige aldre og livssituationer kan udfoldes, er eksempler på nye boligtyper, som kunne fremme en varieret sammensætning af borgere og sikre en stabil befolkningsudvikling fremover.

Løbende vedligeholdelse og genopretning af byens rum, pladser, indretning, aktiviteter, og adgang til grønne områder er meget vigtige for at fremme sundhed, tryghed og social og kulturel tilknytning. Det er en stor styrke, at borgere og virksomheder i Greve Kommune bidrager aktivt til at skabe sunde og aktive byrum, bl.a. i forbindelse med idræts- og kulturliv, kystvandring, forsøgsprojekt om sunde byrum, renovering af Mosede Skole, den boligsociale indsats i Greve Nord og omdannelse af erhvervsområder.

Byer og byliv

— miljøbevidst, social og økonomisk sund udvikling

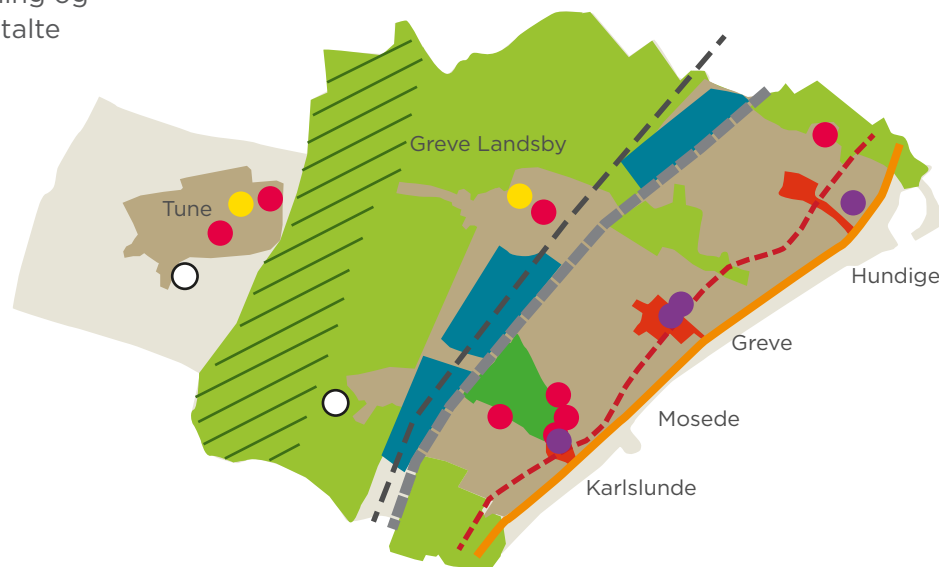
I overensstemmelse med Fingerplanen for Hovedstadsregionen vil Greve Kommune først og fremmest prioritere byudvikling omkring stationerne. Dernæst omkring Strandvejen og endelig omkring erhvervsområder og landsbyer. På den måde bruger vi den by vi allerede har, samler resurserne og bygger videre på de sociale, miljømæssige og økonomiske styrker, der er i kommunen.

Greve Kommune vil gennem køb, salg og drift af veje, egne arealer og bygninger i by- og boligområderne løbende kombinere den nødvendige drift og genopretning med ønsker til byudvikling og udformning af bedre byrum. Vi har etableret offentlig-privat samarbejde om drift af offentlige arealer, hvor hensyn til genopretning og klimatilpasning er en del af det aftalte servicemål.

Greve Kommune vil kombinere genopretning og vedligeholdelse af egne bygninger og udearealer til at fremme et lokalt erhvervs-, kultur- og fritidsliv hele døgnet, fx på skoler og biblioteker, der på forskellig vis kan bruges til flere sociale, kommercielle og kulturelle formål.

Greve Kommune vil på denne måde etablere lokale mødesteder i kvarterer og bydele for at fremme et mangfoldigt byliv med plads til forskellige funktioner og aktiviteter lokalt.

Genopretning og løbende tilpasning af stier, offentlig transport, klimatilpasset bydesign og grønne arealer kan yderligere forstærke mødestedernes og kvarterernes kvalitet og sammenhæng med det lokale byliv, sådan som fx Mosede Fort efter renovering nu er en arkitektonisk og kulturel attraktion og destination med national tiltrækningskraft og internationalt potentiale.



Byudviklingsmuligheder



- Åben-lav boliger
- Tæt-lav boliger
- Etageboliger
- Nye områder ud over planperioden
- ▨ Transportkorridor
- Grønne kiler
- Langagergård

Byer og byliv

— miljøbevidst, social og økonomisk sund udvikling

Strategiske målsætninger:

- Fremme et mangfoldigt udbud af moderne boliger til alle aldre og behov, især unge under uddannelse, børnefamilier og ældre, som ønsker en mindre bolig.
- Fremme og udvikle nye lokaliseringsmuligheder for fremtidens erhverv og arbejdspladser omkring stationerne.
- Udvikle bæredygtige og arkitektonisk helhedsorienterede byplanløsninger i samarbejde med borgere, virksomheder og andre aktører.
- Medvirke aktivt til at skabe flotte byrum og byplanløsninger, der inspirerer til leg, bevægelse og fordybelse, som del af almindelig renovering og drift af offentlige og private arealer, bygninger og infrastruktur.
- Sikre vores ældre bymiljøer og gårde, og bruge disse i vores fælles fortælling om kommunens historie.



Samlet effekt på helheden:



Vurdering:

Vægtet vurdering af effekten på alle indsatsområder.

Effekt vurderes fra 1 til 5 hvor 5 = størst effekt

Hvad gør vi?

- Udbygger med forskellige nye boligtyper rettet mod unge og ældre. Først og fremmest i nærheden af vores stationer, dernæst omkring Strandvejen og endelig omkring erhvervsområder og landsbyer. Der skal lægges vægt på det arkitektoniske og på gode byplanløsninger.
- Renoverer, genopretter og forbedrer vores bygninger, byrum, udearealer, veje og pladser løbende, så de er i god stand og inviterer til sikker leg, bevægelse, ophold og socialt samvær.
- Udbygger antallet af stationsnære erhvervslokaler så vi hjælper det lokale erhvervsliv, skaber flere arbejdspladser og holder gang i væksten.
- Etablerer lokale mødesteder i kommunens bygninger på skoler, biblioteker og i borgerhuse. Mødestederne skal være med til at fremme vores kultur- og fritidsliv døgnet rundt. Stisystemer og offentlig transport skal skabe sammenhæng mellem mødestederne og vores forskellige bydele.

Børn og unge

— et sammenhængende børne- og ungeliv

Børn og unge har høj prioritet for Byrådet i Greve Kommune. I dagtilbud og skoler har der i flere år været stort fokus på børns og unges læring og trivsel. Langt flere børn end tidligere indgår i fællesskaber. Hele 97 % af alle børn og unge leger, lærer og dyrker fritidsinteresser i almene tilbud i Greve Kommune. Den tidlige erfaring med fællesskaber fastholdes for mange borgere igennem voksenlivet og har stor betydning for, hvor man bosætter sig, når man stifter egen familie.

Den nyeste lovgivning indenfor dagtilbud-, skole- og ungdomsuddannelsesområdet afspejler ambitionen om at hæve uddannelsesniveaet i Danmark. Dagtilbud og skoler har til formål i fællesskab at stimulere børn og unges lyst til at lære. Børnene skal have en sammenhængende overgang mellem dagtilbud og skoler og videre i ungdomsuddannelserne.

Folkeskolernes arbejde med læring er styrket med folkeskolereformen, bl.a. med en ambition om at eleverne skal rykke sig fagligt et helt klassetrin, så eleverne på sigt skal kunne det samme i 8. klasse, som de i dag kan i 9. klasse. Samtidig skal flere børn inkluderes i almene tilbud, og den negative sociale arv skal brydes.



Skolereformen stiller også krav om, at folkeskolen skal åbne sig mod lokalsamfundet, med øget og forpligtende samarbejde med fritids-, kultur- og erhvervsliv. Målsætningen om, at 95 % af en ungdomsårgang skal påbegynde og gennemføre en ungdomsuddannelse, er stadig gældende.

Det er fortsat en udfordring at få de svageste unge med. Derfor er der store forventninger til, hvad dagtilbud, skoler og ungdomsuddannelser betyder for børns og unges læring i fremtiden i Greve Kommune.

I flere kommuner er den kendte fysiske opdeling mellem dagtilbud, skole, ungdomsuddannelse i adskilte enheder så småt under opbrud. Der arbejdes flere steder på at samle tilbuddene under samme tag eller tæt på hinanden. På den måde kan forskellige faggrupper lettere arbejde sammen om at skabe en sammenhængende oplevelse for børn og unge i deres hverdag.

Greve Kommune er udfordret af, at der gennem en årrække har været et faldende børnetal både på dagtilbuds- og skoleområdet, hvilket medfører et faldende kapacitetsbehov.

Bygningsmassen på områderne er præget af ældre bygninger og på dagtilbudsområdet desuden af små institutioner.

Børn og unge

— et sammenhængende børne- og ungeliv

Der er til stadighed brug for helhedsorienterede og langsigtede indsatser for at fremme og fastholde et sammenhængende og trygt børne- og ungeliv i Greve Kommune.

De senere års faldende børnetal og vores bygningers fysiske tilstand i kombination med den nye skolereform giver mulighed for at sætte fokus på, hvordan de fysiske rammer kan understøtte et sammenhængende børne- og ungemiljø.

Skolereformens krav om at inddrage fx den musiske skole og andre kulturinstitutioner, foreninger og lokale virksomheder i den understøttende undervisning vil ligeledes medføre et behov for at tænke undervisningen, skolens rammer og deltagelse i det lokale liv på nye måder.

Der skal fortsat være fokus på, hvad der virker i forhold til børns og unges læring og udvikling. Det skal bl.a. ske ved målrettet kompetenceudvikling og ved i højere grad at anvende viden om, hvad der virker i arbejdet med børn og unges læring og udvikling.

I takt med at vi høster ny viden, skal der udvikles indsatser, som understøtter brugen af denne viden og forældreinvolvering/ansvar i et løbende samarbejde med dagtilbud, skoler, klubber og ungdomsuddannelser.



Der er behov for en mere systematisk brug af læringsmål i arbejdet med børn og unge i dagtilbud og skole. Der skal bl.a. ske en systematisk opfølgning på det enkelte barns læring og trivsel i dagtilbud gennem arbejdet med læreplaner og sprogvurderinger.

Greve Kommunes skolepolitik og skolereformens tre nationale mål om øget faglighed og trivsel vil blive fulgt tæt gennem data fra kvalitetsrapporten, resultaterne af de nationale tests, 9. og 10. klassesprøverne, trivselsundersøgelser og overgangen til ungdomsuddannelser.

I Greve Kommune arbejdes der med at skabe "kloge m2", dvs. at tilpasse bygningskapaciteten til både at understøtte servicemål indenfor området og fremme bygningernes brug som lokale mødesteder hele døgnet og hele året.

Erfaringerne herfra skal indgå i det løbende arbejde med tilpasning af bygningskapaciteten. I de kommende år vil det være et højt prioriteret fokusområde.

Der skal fortsat være fokus på de tilbud, der er til børn, som ikke kan rummes i de almene dagtilbud og skoler. Alle specialtilbud skal følges og udvikles, så der bliver en bred vifte med faglig og økonomisk bæredygtighed, og flere børn og unge kan modtage tilbud i deres nærområde. Implementering af ungdomsuddannelsestilbud i Greve kommune skal også tænkes med her.

Børn og unge

— et sammenhængende børne- og ungeliv

Strategiske målsætninger:

- Udfordre alle børn, så de vokser op med tro på sig selv og bliver så dygtige som muligt.
- Styrke børn og unges demokratiske deltagelse og personlige sundhed, trivsel og tryghed.
- Fastholde en målrettet indsats for at inkludere alle børn og unge i læringsfællesskaber.
- Sikre at børnene vokser op til at blive ansvarlige voksne, der har øje for en bæredygtig udvikling.
- Sikre at børnene vokser op med en historisk og kulturel bevidsthed.



Samlet effekt på helheden:



Vurdering:

Vægtet vurdering af effekten på alle indsatsområder.

Effekt vurderes fra 1 til 5 hvor 5 = størst effekt

Hvad gør vi?

- Vi følger målrettet op på skolernes arbejde med de nationale mål.
- Vi vil sikre et langsigtet perspektiv på et sammenhængende børn og ungeliv i Greve kommune.
- Vi arbejder med børn og unges trivsel og læring i samarbejde med forældre, kultur- og erhvervsliv.
- Vi udvikler kultur- og fritidstilbud som fremmer læring og motivation. Vi arbejder for, at de unge bliver aktive medborgere og åbner muligheder for iværksætteri.
- Vi udvikler skoler, dag- og fritidstilbud som lokale mødesteder i samarbejde med borgere, kultur- og erhvervsliv.

Erhverv og vækst

— samarbejde om erhverv, beskæftigelse og økonomisk vækst

Vækst og erhvervsudvikling er en indsats, som kræver samarbejde på tværs, for at det lokale erhvervs- og arbejdsmarked kan udnytte nye muligheder for vækst. Det handler om at gribe de økonomiske udviklingspotentialer: - hvad skal vi leve af i Danmark, i Hovedstadsregionen og i Greve Kommune i fremtiden?

At skabe vækst og udvikling på erhvervsområdet har længe stået højt på Greve Kommunes dagsorden. Erhvervslivet i Greve Kommune består af mange forskellige typer virksomheder – lige fra traditionelle industri-virksomheder, over transport- og logistikvirksomheder til en række forskellige serviceerhverv, detailhandel, kreative erhverv og virksomheder inden for kultur- og oplevelsesindustrien.

Alle virksomheder er vigtige spillere i en samlet bæredygtig erhvervsudviklings- og vækstindsats. Der kan således være synergi- og vækstmuligheder i at sammentænke indsatser på nogle af disse områder, ligesom der gennem offentlige – private partnerskaber kan skabes nye muligheder for vækst og udvikling af erhvervs- og beskæftigelsesområdet. De mange reformer indenfor beskæftigelsesområdet lægger meget vægt på et øget og stærkere samarbejde med de lokale virksomheder om dels, at sikre at de lokale virksomheder kan få den arbejdskraft de efterspørger, dels at der skabes plads på de lokale virksomheder til de borgere, som har en begrænset arbejdsevne, så de også bliver en del af arbejdsfælleskabet.



En stor del af erhvervsområderne langs motorvejen er i overensstemmelse med Fingerplanen forbeholdt virksomheder indenfor transport og logistik, en branche der er i vækst i Greve Kommune. En anden betydelig branche er virksomheder indenfor detailhandel, som især er placeret i bymidter og butiksentre, og som beskæftiger en stor del af de privatansatte i kommunen.

Alle brancher er vigtige spillere i en samlet bæredygtig erhvervsudviklings- og vækstindsats. En af udfordringerne i forhold til traditionel udvikling og vækst på erhvervsområdet er, at Greve Kommune næsten har udbygget alle industriområderne langs motorvejen.

Erhvervsudvikling

Det er derfor oplagt at rette blikket mod at skabe erhvervsudvikling på ledige arealer omkring stationer og i bycentre eller på andre uudnyttede arealer i kommunen. På længere sigt ønskes en helt ny bydel udviklet omkring ny station ved Kildebrønde, der kan understøtte den ønskede by- og erhvervsudvikling. Fokus vil dog fortsat være på at udvikle og forny de eksisterende erhvervsområder, så der sikres muligheder for virksomhedernes fortsatte vækst og udvikling.

Andre potentialer kan ligge i at skabe synergi- og vækstmuligheder i at sammentænke indsatser indenfor fx kreative erhverv, kultur og oplevelsesindustri, ligesom der gennem offentlige-private partnerskaber kan skabes nye muligheder for vækst og udvikling af erhvervs- og beskæftigelsesområdet.

Også den digitale verden er et muligt vækstområde, som ikke nødvendigvis kræver så meget plads som traditionel industri gør. Den digitale udvikling indenfor fx transportmidler, sundhedsservices m.v. indeholder et enormt økonomisk forretningspotentiale, som virksomheder og beskæftigede i Greve Kommune kan udnytte i de kommende år.

Erhverv og vækst

— samarbejde om erhverv, beskæftigelse og økonomisk vækst

Den attraktive erhvervskommune i vækst

Greve Kommunes vision er at være en af de mest attraktive erhvervskommuner, og målet er at øge den private beskæftigelse ved at understøtte vækst og udvikling i det lokale erhvervsliv.

Både beskæftigelses- og erhvervsudviklingen skal bæres af en professionel og kundeorienteret erhvervsservice, vejledning og dialog med virksomheder og arbejdskraft. Dette gælder dels i dagligdagsopgaver som myndighedsgodkendelser, men også i et langsigtet perspektiv med fx fremme af et godt iværksætttermiljø gennem inddragelse af børn og unge med aktive indsatser i folkeskolerne. Greve Kommune vil gerne sætte gode rammer for morgendagens iværksættere og unges uddannelse.

På kort sigt er der brug for en aktiv beskæftigelsesindsats for at nedbringe langtidsledigheden for kontanthjælpsmodtagere, få flere unge til at gennemføre en uddannelse og sikre, at virksomhederne får den arbejdskraft, de efterspørger. Disse udfordringer møder Greve Kommune ved at øge samarbejdet med virksomhederne, arbejdskraften og uddannelsesinstitutioner.

De lokale virksomheder er fundamentet i erhvervs- og beskæftigelsesindsatsen, og der sættes fokus på den enkelte virksomheds behov.



Udvikling på arbejdsmarkedet

Samtidig med den lokale erhvervsfremmeindsats skal beskæftigelsesindsatsen forholde sig til den udvikling, vi ser på arbejdsmarkedet omkring Greve Kommune. Som udpræget pendlerkommune, hvor de lokale arbejdspladser ikke modsvarer udbuddet af lokal arbejdskraft, skal vi kigge udover egne grænser i beskæftigelsesindsatsen. Greve Kommune ligger fysisk placeret i grænseområdet mellem Hovedstadsområdet, Øresundsregionen og Region Sjælland. Vi skal engagere os i udviklingen af begge regioner, hvor der i fremtiden vil blive skabt nye virksomheder og arbejdspladser.

Det er derfor også væsentligt, at både medarbejdere, kunder og varer let kan komme til og fra virksomhederne i erhvervsområderne og til arbejdspladserne omkring stationerne. Der er brug for forbedring af kollektiv trafik til erhvervsområderne, bedre forhold for cyklister og gående og forlængelse af letbanen fra Ishøj til Hundige. Sådanne forbedringer vil betyde, at arbejdskraft og virksomheder fra hele Storkøbenhavn vil have let og hurtig adgang til Greve Kommune.

For at kunne udnytte mulighederne bedst muligt, kræver det involvering fra en bred skare af lokale og regionale organisationer, vidensinstitutioner og private virksomheder, og det kræver nye samarbejdsflader fx symbioseprojekter og andre test- og demonstrationsprojekter, hvor nye erhvervs- og vækstmuligheder afprøves.

Erhverv og vækst

— samarbejde om erhverv, beskæftigelse og økonomisk vækst

Strategiske målsætninger:

- Understøtte et velfungerende og rummeligt arbejdsmarked for at sikre den højest mulige grad af selvforsørgelse hos borgerne.
- Understøtte vækst og udvikling i det lokale erhvervsliv for derigennem at øge den private beskæftigelse i Greve Kommune.
- skabe nye vækstmuligheder ved at sammentænke turisme, kultur og oplevelsesøkonomi.



Samlet effekt på helheden:



Vurdering:
Vægtet vurdering af effekten på alle indsatsområder.
Effekt vurderes fra 1 til 5 hvor 5 = størst effekt

Hvad gør vi?

- Sørger for tættere samarbejde med erhvervslivet gennem dialog og information.
- Sætter fokus på iværksætteri både i forhold til virksomhederne og i forhold til undervisning i vores folkeskoler.
- Etablerer partnerskaber og skaber synergi mellem virksomheder og vidensinstitutioner.
- Forbedrer eksisterende erhvervs-arealer fysisk og udvikler nye, især omkring vores stationer. Forbedrer adgangsforhold via kollektiv trafik, cykel- og gang til arbejdspladserne.
- Øger beskæftigelsen i kommunen i samarbejde med virksomhederne for at sikre den højest mulige grad af selvforsørgelse hos Greve Kommunes borgere.

Natur og klima

— frisk luft, grønne kiler og godt badevand

I Greve Kommune er naturen tæt på i vores hverdag. Vi har åbent hedelandskab, vi har moderne landbrug, vi har flere moser, nye skove, grønne kiler og et stort regionalt rekreativt område i Hedeland. Vi har 9 km kyst, vi har fredede strandenge, masser af grønne områder i vore åbne parcelhuskvarterer, og vi har grønne arealer og pladser rundt om i bydelene.

Vi bruger naturen forskelligt

Nogle gange er det til fritids-, idræts- og kulturformål, når vi går tur eller dyrker sport. Andre gange lægger vi ikke specielt mærke til den, men den er til stede i vores by- og boligkvarterer i form af vejrabatter, haver og grønne områder. Vi bruger det åbne land til fælles rekreative formål som fx skoven og til kommercielle formål fx landbrug og gartnerier.

Mere skov

Greve Kommune er i gang med at rejse mere skov, som en del af Danmarks indsats for at skabe biologisk mangfoldighed og CO2-balance. Rent vand, luft og jord kræver hele tiden en indsats, der i det store og hele reguleres af natur- og miljøbeskyttelseslovene. Men der skal mere til for at fremme en biologisk mangfoldighed og samtidig tilpasse os til klimaændringerne, hvor især vandets veje er under forandring.



Når klimaet ændrer sig

Rent og rigeligt grundvand er en truet naturressource i Greve Kommune. Grundvand skal gendannes ved tilførsel af regnvand, og vandløb skal fyldes op. Vejret bliver "varmere, vådere og vildere", og det betyder, at vi kommer til at opleve flere skybrud (oversvømmelse fra regn) og flere oversvømmelser fra havet (stormflod). Derfor er samarbejde med borgere, virksomheder og myndigheder afgørende for at finde de rette løsninger.

Vi er én af 22 kommuner i Danmark, der har en forhøjet risiko for stormflod og oversvømmelse. Derfor har Greve Kommune udarbejdet forslag til, hvordan vi i fællesskab kan håndtere den udfordring, gennemføre klimatilpasning af vore byer og bygninger og håndtere vores spildevand i et helhedsorienteret perspektiv.

Naturområderne skal bindes sammen

Greve Kommune har i samarbejde med borgerne i 2012 gennemført et større samarbejdsprojekt omkring anvendelse af kysten. Det nye mobile badeanlæg i Hundige er det første resultat. Naturområderne skal bindes sammen, så dyr og planter kan trives og udvikle sig, og vi skal gøre en større indsats for at beskytte vores vigtige naturområder og truede arter.

I Greve Kommune vil arealet mellem Landevejen og Transportkorridoren blive udlagt til grøn kile i den næste Fingerplan. Det betyder, at offentlighedens anvendelse af arealet til friluftsliv og rekreation skal fremmes, og at afgrænsningen mellem by og land fastholdes.

Det overordnede princip om, at skabe "mere og bedre natur og bedre plads til fælles oplevelser", er ledetråden for en strategisk udvikling af naturen i Greve Kommune både i det åbne land, i landsbyer og i den udbyggede by.

Vi skal både værne om det, vi har og bruge det til at få det endnu bedre. Og vi skal gøre det i tæt og løbende samarbejde med de mange foreninger, virksomheder, brugere, råd og nævn, der på forskellig vis har interesse for naturen i Greve Kommune.

Natur og klima

— frisk luft, grønne kiler og godt badevand

I de kommende år skal vi arbejde endnu mere med klimatilpasning, både når vi renoverer, bygger nyt og på anden måde bruger naturen i Greve Kommune.

Naturen som en aktiv del af livet

Både kultur-, idræts-, turisme- og sundhedspolitikken i Greve Kommune bruger naturen og naturoplevelser som en aktiv del af livet. Vi vil være sunde og aktive – det giver mulighed for arkitektur og bydesign, som opfordrer til aktivitet og naturoplevelser.

Det kan være alt fra "aktive" busstoppesteder med plads til fysisk udfoldelse (fx ribber) til etablering af nye gang-, løbe-, og cykelruter, skiltning og fremkommelighed i og mellem de grønne kiler og andre natur- og kulturoplevelser, som fx Hedebostien og Gudernes Stræde.

Greve Kommune vil som ejer af de offentlige grønne områder og vejarealer arbejde for at skabe mere og bedre natur. Det indeholder bl.a. en vision for skovrejsning, bynære grønne kiler, adgang mellem grønne strukturer, økologiske forbindelser, stranden og bymæssig bebyggelse, der kan danne baggrund for fremtidige drifts- og anlægsbudgetter.

Det langsigtede mål er at få mere og bedre natur og naturoplevelser i Greve Kommune.



Natur og klima

— frisk luft, grønne kiler og godt badevand

Strategiske målsætninger:

- Mere plads til vild natur.
- Rigere dyre- og planteliv.
- Bedre plads til fællesskab og friluftsliv i naturen.



Samlet effekt på helheden:



Vurdering:

Vægtet vurdering af effekten på alle indsatsområder.

Effekt vurderes fra 1 til 5 hvor 5 = størst effekt

Hvad gør vi?

- Vi øger skovrejsning som en del af Danmarks indsats for at skabe biologisk mangfoldighed og CO2 balance.
- Udarbejder natur- og friluftsplan med udpegning af en rekreativ rute med kultur og sundhedstema i samarbejde med borgerne.
- Laver politik for naturen på og mellem offentlige arealer og pladser, herunder hvordan vi skal bruge vejarealer og rabatter.
- Samarbejder med borgere og virksomheder om konkrete klimatilpasningstiltag i grundejerforeninger.
- Arbejder på at opnå og fastholde 3 stjerner ved alle målestationer på vores badevand.

Kultur og fritid

— i alle livets faser

Vi ved, at der i Greve er ressourcer og kompetencer, som kan hjælpe at løfte og videreudvikle kultur- og fritidslivet, hvis de rette forudsætninger er til stede. Vores kulturinstitutioner, foreninger, virksomheder, børn, unge, voksne, seniorer og ildsjæle – kan alle bidrage til, at Greve får det kultur- og fritidsliv, som passer lige netop til Greve, og som omverdenen kan lade sig inspirere af.

Et rigt kulturliv

Et rigt kulturliv skal være med til at danne basis for, at vi sammen kan profilere og forny Greve som bo- og oplevelsessted. Det skal medvirke til at skabe en identitetsdannelse i et mangfoldigt og globaliseret kultur- og fritidsliv, der matcher fremtiden for alle kommunens borgere.

En attraktiv og moderne forstad er med til at gøre Greve Kommune til en eftertragtet erhvervskommune. Kultur- og oplevelsestilbud samt rekreative områder er tiltrækningsparametre for nye virksomheder og kvalificeret arbejdskraft. Greve Kommunes kultur- og fritidspolitik og turismestrategi giver bud på, hvordan attraktioner kan udvikles og udnyttes endnu bedre til at brande Greve Kommune. Det skaber spændende nye oplevelsestilbud for kommunens borgere, virksomheder og for besøgende.



Foreningsliv og fællesskab

Greve Kommune ønsker at give mulighed for og lyst til kulturelle oplevelser. Som en del af det at bo i Greve skal vi møde kultur og opleve kultur gennem hele livet. Kunsten og kulturen skal give os en chance for at se nye vinkler på os selv og vores liv.

Greve Kommune ønsker at fastholde og understøtte det rige og mangfoldige fritids- og foreningsliv ved at udbrede foreningskulturen og fællesskabet gennem hele livet. Vi skal understøtte de selvorganiserede og skabe netværk på tværs af mennesker og aktiviteter, så kendskab og fortsat udvikling af nye aktiviteter giver ejerskab og lyst til aktivt at deltage i fritidslivet i alle livets faser.

Vi har rammerne

Vi har mødestederne i dag – Greve Frivilligcenter, Greve Museum, Biblioteket, Den Musiske Skole, kulturinstitutioner, de rekreative områder, borgerhuse, idrætshaller og svømmehaller. Vi har musik-, kunst- og kulturhistoriske foreninger, idræts- og fritidsforeninger, aftenskoler og de selvorganiserede, som benytter kommunens faciliteter såvel ude som inde. Vi har rammerne i kommunen og den digitale verden ligger åben for os. Vi skal blot bruge mulighederne, fx nye kulturapps, musikevents, byvandring, læse-spots, og GPS-kunstruter.

Kultur og fritid

— i alle livets faser

Vores kulturinstitutioner

De fem større kulturinstitutioner, Museum Mosede Fort Danmark 1914-18, Greve Bibliotek, Greve Museum, Den Musiske Skole i Greve og Portalen spiller alle en central rolle for livet i kommunen. De manifesterer sig hver på deres måde både indenfor og udenfor kommunen. De tilbyder fællesskab, kulturel dannelse og oplevelse til borgere i alle aldre gennem undervisning, udstillinger, koncerter og andre kulturelle aktiviteter. De er med til at brande kommunen aktivt i den regionale kulturakse fra Køge til København, og er derved med til at gøre vores borgere stolte af at være Greve borgere.

Sports- og fritidsaktiviteter er bredt forankret i Greve Kommune. I store idrætshaller beliggende i Tune, Karlslunde og Greve midt, men også i Valhallen i Hundige og på alle skoler. Greve Svømmehal er et attraktivt sted og i 2015 vil Greve Kommune have 5 kunstgræsbaner. Alle faciliteter benyttes året rundt af borgere i Greve, men også af borgere uden for kommunen.

Hedeland, kyststrækningen og havnene er bare nogle af de rekreative områder, som binder fritid, kultur og erhverv sammen og er med til at styrke kendskabet til kommunen.

Kulturelle fællesskaber

Vi lever i et samfund med mange store, små og nye fællesskaber, nye danskere, unge og "de unge ældre". Vi skal skabe forbindelser mellem disse fællesskaber og få dem til at spille sammen til gavn for kultur- og fritidslivet i Greve.



Gennem samarbejdet kommer engagementet, kreativiteten og idélysten, så eksisterende kultur- og fritidstilbud kan videreudvikles og blive endnu bedre, og helt nye kultur- og fritidsaktiviteter kan opstå.

Ungdoms- og voksenkultur

Nærhed for børn i lokalmiljøet handler om tilbud i om omkring børns nærmiljø, dagtilbud, skoler og i kvarteret for at sikre at mødet med kultur- og fritidsaktiviteter bliver en naturlig del af alle børn og unges hverdag.

Med- og selvbestemmelse for unge handler om, at de unge har brug for at kunne mødes og skabe netværk – derfor er der behov for, at skabe muligheder for uformelle kulturelle mødesteder og for at skabe grobund for udvikling af den selvorganiserende ungdomskultur.

For de voksne handler det om at skabe sammenhæng mellem fritids- og arbejdsliv. Fx med tilbud fra kommunens kultur- og fritidsinstitutioner og gennem leg og oplevelse enten som enkeltperson, en gruppe eller familien i de rekreative områder, på stier og langt kystlinjen.

Endelig er vores seniorer en vigtig resurse i kultur- og fritidslivet i Greve Kommune, både som frivillige og som brugere af forskellige kultur- og fritidstilbud, fx når de som frivillige på Greve Lokalkiv bruger deres store lokalkendskab til at bidrage til den fælles lokalhistoriske hukommelse.

Kultur og fritid

— i alle livets faser

Strategiske målsætninger:

- Fremme aktivt medborgerskab i alle aldre.
- Skabe gode fysiske rammer for et aktivt kultur- og fritidsliv, både ude og inde.
- Skabe kultur, der rører, danner og beriger.
- Fremhæve områdets unikke kulturhistorie og skabe en fælles identitet.



Samlet effekt på helheden:



Vurdering:

Vægtet vurdering af effekten på alle indsatsområder.

Effekt vurderes fra 1 til 5 hvor 5 = størst effekt

Hvad gør vi?

- Kultur- og fritidsaktiviteter skal findes i nærheden af børnene. Det skal være en naturlig del af alle børns og unges hverdag.
- Skaber mulighed for med- og selvbestemmelse for de unge, så de kan lave uformelle kulturelle mødesteder, som kan danne grobund for udvikling af ungdomskulturen.
- Sætter fokus på voksnes kultur- og fritidsliv. Der skal være kultur- og fritidstilbud, som opfordrer til aktivitet og oplevelser, hvad enten man er alene, en gruppe eller en familie.
- Bruger seniorer som en vigtig frivillig ressource i kultur- og fritidslivet i Greve kommune. Der er mange ildsjæle, som kan bidrage med nye aktiviteter til alle aldersgrupper.

Sundhed og trivsel

— gennem hele livet

Sundhed handler ikke kun om at holde sig rask, men også om at vi trives og har gode levevilkår og udfoldelsesmuligheder. Kommunens sundhedsindsats vil gøre det sunde valg til det lette valg sammen med borgerne, virksomhederne og foreningerne. Vi skal i det daglige have gode rammer til at træffe et sundt valg og til at udvikle vores sociale relationer.



Vi har i Greve Kommune mange sunde og raske borgere, der trives og lever et aktivt liv. Kommunale serviceopgaver og tilbud understøtter et sundt og aktivt liv fra den tidlige barndom og gennem hele livet, lige fra sundhedsplejens tilbud, dagtilbud, skoler og familieorienterede tilbud til børn, unge og deres familier, til opgaver og tilbud på job- og socialområdet, samt ældreområdet.

Greve Kommune tilbyder desuden rygestop-kurser, diverse målgrupperettede motions-tilbud og tilbud til borgere med kronisk sygdom. Vi understøtter derfor et lokalt idræts-, kultur- og fritidsliv, samt aktive oplevelser i naturen. Der er dog også en del borgere med langvarig sygdom. Sygdom påvirker borgerens trivsel og muligheder for beskæftigelse og et aktivt liv.

Sundhed er trivsel og sociale relationer

Greve Kommune arbejder bredt med sundhed og trivsel for alle borgere i kommunen, men med særligt fokus på børn og unge, samt ældre. Samtidigt har vi målrettede indsatser for dem, som særligt har behov for hjælp og støtte – bl.a. borgere med kronisk sygdom, borgere på kontanthjælp eller sygedagpenge, sårbare ældre, herunder ældre på plejecentre og demente, pårørende til borgere med svær sygdom og ældre, der pga. ændrede livsbetingelser i en periode har brug for hjælp og støtte.

Helhedsorienteret indsats

Vi vil derfor arbejde med sundhed og trivsel på tværs af fagcentrene i kommunen. Vi skal have en sammenhængende sundheds- og beskæftigelsesindsats, også med henblik på, at flere forbliver selvforsørgende. Vi vil samarbejde med det lokale erhvervsliv, de frivillige foreninger, samt fritids-, idræts- og kultur-livet om rammer og tilbud, som fremmer sundhed og trivsel blandt alle borgere. Vi samarbejder med borgeren og inddrager pårørende, når det er relevant.



Sundhed og trivsel

— gennem hele livet

Mange sunde og glade medborgere

Greve Kommune arbejder målrettet med forebyggelse og sundhedsfremme. Vi vil fremme, at borgerne trives fysisk og mentalt og kan vælge en sund og aktiv livsstil. Psykisk trivsel og mulighed for deltagelse i et socialt liv med meningsfulde sociale relationer skal understøttes. Vi vil opfylde grundniveauet i alle Sundhedsstyrelsens forebyggelsespakker.

Indsats rettet mod børn og unge

Livsstil grundlægges tidligt i livet og tages med ind i voksenlivet. Derfor er indsatsen rettet mod Greves børn og unge særlig central. Greve Kommune vil sammen med foreningslivet satse på idræts-, kultur- og fritidstilbud, der skal være for alle børn og unge, og som fremmer trivsel og en sund livsstil. Vi arbejder desuden for, at flere SFO'er og skoler bliver idrætscertificerede. Børn og unge, som viser tegn på mistrivsel fysisk eller psykisk, skal fortsat kunne tilbydes en særlig og tidlig indsats.

De fleste ældre i dag er meget aktive og klarer sig selv. Men med alderen opstår ofte en skrøbelighed, og sygdomme kan være med til at svække borgeren yderligere. Der er derfor behov for en sundhedsfremmende og forebyggende indsats målrettet ældre med fokus på kost, rygning, alkohol og motion, mental sundhed og etablering af stærke sociale netværk.

Fokus på fysisk udfoldelse

Vi vil udvikle byen med fokus på fysisk udfoldelse, sunde valg og sociale relationer.



Udearealer skal være indrettede, så alle borgere i kommunen kan færdes trygt og sikkert.

Der skal være mulighed for alle for aktivt at bevæge sig rundt i kommunen, og at komme til og fra arbejde til fods eller på cykel.

Der skal være grønne områder tæt på, hvor borgere bor og opholder sig, og områderne skal inspirere til øget bevægelse og sociale relationer. Ved byfornyelse og planlægning af ny bebyggelse skal der være fokus på, hvordan forskellige boformer og boligforhold fremmer en aktiv livsstil samt sociale relationer og netværk, bl.a. for ældre.

Vi styrker det nære sundhedsvæsen

I samarbejde med andre kommuner, regionen og almen praksis vil vi styrke det nære sundhedsvæsen og sikre rettidig hjælp efter behov, sådan at unødvendige indlæggelser på sygehuse forebygges, og borgerne ikke ligger på sygehus efter afsluttet behandling. Greve Kommune vil sikre, at borgere med kronisk sygdom efter behov får hjælp og støtte til at håndtere sygdommen bedst muligt gennem et rehabiliterende tilbud. Vi vil have fokus på, hvad der virker og inddrage ny velfærdsteknologi i sundhedsindsatsen, hvor det giver mening.

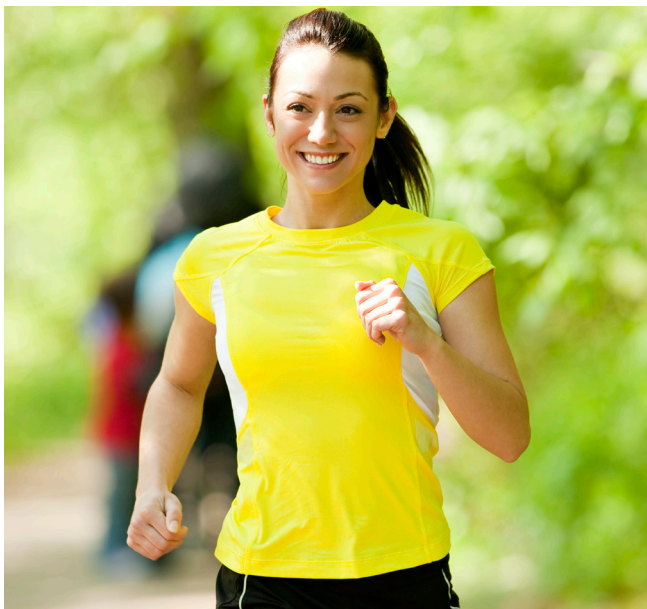
Der skal være fokus på trivsel hos den enkelte uafhængigt af alder, sygdom eller sociale forhold. Vi har en anerkendende og værdsættende tilgang til alle borgere.

Sundhed og trivsel

— gennem hele livet

Strategiske målsætninger:

- Skabe gode rammer for en sund livsstil.
- Tilbyde målrettede sundheds- og forebyggelsesindsatser af høj kvalitet.
- Styrke det nære sundhedsvæsen.



Samlet effekt på helheden:



Vurdering:

Vægtet vurdering af effekten på alle indsatsområder.

Effekt vurderes fra 1 til 5 hvor 5 = størst effekt

Hvad gør vi?

- Hjælper børn, unge og ældre med at indgå i sociale relationer.
- Udvikler byen, så de fysiske rammer understøtter en sund livsstil med gode sociale relationer.
- Arbejder aktivt med adfærds- og kulturændring, så der kommer mere bevægelse i hverdagen.
- Styrker indsatsen med forebyggelse generelt. Særligt forebygge unødvendige indlæggelser på sygehuse.
- Tilbyder rehabiliteringsforløb til borgere med kronisk sygdom.

Hvordan arbejder Greve Kommune videre?

— i samarbejde med borgere og virksomheder

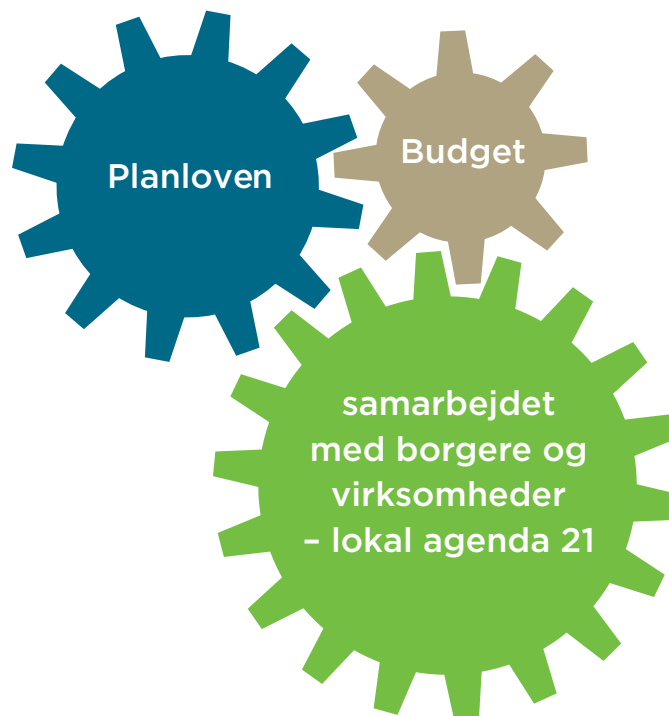
Der er tre hovedspor i det opfølgende arbejde, der beskrives nærmere i dette afsnit: Planloven, budgetlægningen og samarbejdet med borgere og virksomheder – lokal agenda 21

Planstrategi 2015 har til formål at skabe grundlaget for den ønskede udvikling af Greve Kommune. Den beskriver den særlige identitet vi som borgere, virksomheder og myndigheder vil værne om i vores daglige virke.

Vi kan gøre noget som individuelle borgere, ejere og lejere. Vi kan gøre noget i fællesskaber omkring interesser og steder. Vi kan gøre noget som myndighed indenfor en lang række serviceopgaver: sundhed, uddannelse, kultur og natur. Og vi kan gøre en del som offentlig grund- og bygningsejere af veje, stier, grønne områder, skoler, institutioner m.v.

Planloven

Kommuneplan 2017 skal udarbejdes i overensstemmelse med de strategiske prioriteringer i planstrategien og den overordnede fysiske planlægning, som bl.a. er fastlagt i direktivet om Hovedstadsområdet udvikling (Fingerplanen).



Revisionsbeslutning Kommuneplan 2017

Kommuneplan 2017 skal revideres i sin helhed for at imødekomme de strategiske udviklingsbehov og de planjuridiske krav til bl.a. rammedelen af kommuneplanen. De strategiske beslutninger i Planstrategi 2015 betyder, at kommunens hovedstruktur fastholdes, men at rækkefølgen for udbygning af delområder ændres efter følgende prioritering:

1. Byudvikling ved stationer og stationsnære placeringer som fx Hedelunden, dvs. byarealer indenfor skematiske cirkelslag 1200 m fra stationer.
2. Øvrige by- og erhvervsområder langs kysten.
3. Byer og landsbyer i det åbne land, herunder Tune nordøst.
4. Perspektivarealer ved Tune Syd og Karlslunde (efter 2025).

Øget fremkommelighed

For at øge fremkommelighed og fremme bæredygtig mobilitet ønsker Byrådet, at fremme tilknytningen til det storkøbenhavnske arbejdsmarked gennem forbedring af kollektiv trafikbetjening bl.a. ved at undersøge, hvordan Letbanen kan forlænges til Hundige, at arbejde for at der etableres en effektiv kollektiv trafikbetjening af erhvervsområderne og fortsat at undersøge, hvordan cyklisme og gang kan fremmes yderligere.

Hvordan arbejder Greve Kommune videre?

— i samarbejde med borgere og virksomheder

Bæredygtig udvikling

For at fremme en bæredygtig by- og erhvervsudvikling vil Byrådet fastholde krav om etablering af ny station ved Kildebrønde, som del af København-Ringsted-banen samt fremme mulighederne for modulvogntog til erhvervsområder for at fremme lokalisering af moderne transport- og logistikerhverv i Greve Kommune.

For at øge naturindholdet i de bymæssige områder og fremme anvendelsen af de grønne kiler og kysten skal det vurderes, om der skal udarbejdes nye retningslinjer for lokalplanlægningen.

Klimatilpasningen skal vurderes og indsats revideres i overensstemmelse med ny viden og muligheder, der er opstået som følge af samarbejde med myndigheder, borgere og virksomheder.

For at fremme lokalplan- og byggesagsbehandlingen er der behov for aflysning af forældede lokalplaner og deklarationer, tilpasning af retningslinjer for åbent land og natur i overensstemmelse med Fingerplanens udlæg af ny grøn kile, vurdering af behov for revision af arealers zonestatus mv.

De nødvendige arealreservationer og eventuelt ændrede rammer for lokalplanlægningen af delområder skal fremgå af Kommuneplan 2017.

Ønsker til overordnet planlægning

Greve Kommune har i overensstemmelse med Planstrategi 2015 følgende ønsker til den overordnede regionale og statslige planlægning:

- Etablering af ny station ved Kildebrønde, som del af København-Ringsted-banen.

- Etablering af mulighed for modulvogntog til erhvervsområder for at fremme lokalisering af moderne transport- og logistikerhverv mellem Køge og Høje Taastrup Transportcentre.
- Letbane føres til Hundige.
- Omdannelse af indeklemmt grønt areal ved motorvejen ved Tværhøjgård til erhvervsareal.
- Udstykning til boliger i kystkile ved Skelmosen.
- Flytning af Ringvej 5 (arealreservation til transportkorridor) til vest om Tune ("Ringvej 5 1/2").

Lokalplan nr. 12.43 Blåbærhaven i Greve Strandby

Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2013-2025 for rammeområde 2B21

Planer i forslag

Lokalplan nr. 13.37 for Langagergård, Boligø B

Lokalplan nr. 14.45 for et område i Kildebrønde Industri

Lokalplan

Kommuneplantillæg

Plantype

Lokalplan

Lokalplan

Tillæg nr. 2 til Kommuneplan 2013 - 2025 for rammeområde 3B17

Tillæg nr. 3 til Kommuneplan 2013 - 2025 for rammeområde 1E27

Kommuneplantillæg

Kommuneplantillæg

Hvordan arbejder Greve Kommune videre?

— i samarbejde med borgere og virksomheder

Sammenhæng mellem strategi og budget

For Byrådet er det afgørende, at mål og økonomi hænger sammen, således at budgetter og politikker trækker i samme retning. Det handler om troværdighed, og om at stå sammen om at bruge de midler vi har på de rigtige ting.

Greve Kommune er myndighed for lovgivning indenfor det miljømæssige, sociale og kulturelle område, der har stor betydning for det daglige liv og virke for borgere og virksomheder i Greve Kommune. Byrådet har vedtaget 21 politikker, der bl.a. udmønter, hvordan lovgivningen indenfor områderne skal administreres.

Planstrategien bygger på disse politikker og beskriver en helhedsorienteret udviklingsstrategi. Derfor er der sat øget fokus på at skabe sammenhæng mellem planstrategi og budget, herunder hvordan de strategiske mål udmøntes i budgettet.



Årets vigtigste beslutning i den henseende er budgetvedtagelsen, som netop virker for udmøntningen af strategier og visioner. Budgettet har et 4-årigt perspektiv, ligesom planstrategi virker for 4 år ad gangen. I budgetprocessen kan visioner, indsatsområder og handlinger fx indgå, når udvalgene har prioriteringsdrøftelser og indledende dialogmøder.

På budgetseminarerne for Byrådet vil der indgå en drøftelse af planstrategien, så det helhedsorienterede perspektiv bliver en del af prioriteringsarbejdet.

Som led i Greve Kommunes aftalestyring, udarbejdes der årligt bl.a. sektorredegørelser indenfor de forskellige fag- og politikområder. Sektorredegørelserne klarlægger et antal udfordringer med tilhørende indsatser og budgetter for det kommende år og ligger til grund for Byrådets godkendelse af budgettet.

I den politiske del af budgetprocessen vil de planstrategiske indsatser fx kunne indgå direkte i budgetdialogen ved det årlige budgetseminar i foråret og i forbindelse med budgetvedtagelsen i efteråret m.v.

Hvordan arbejder Greve Kommune videre?

— i samarbejde med borgere og virksomheder

Realisering af byrådets politiske mål

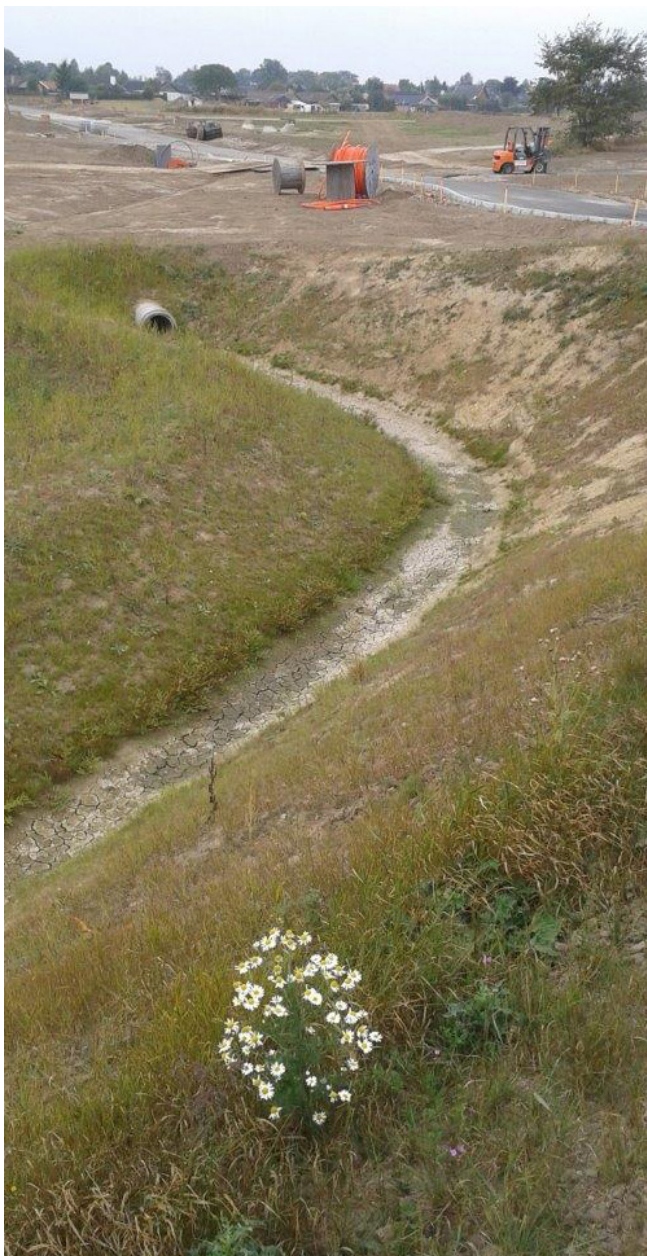
Prioritering, indsatser og arbejds gange i den kommunale organisation og institutioner skal virke for realisering af Byrådets politiske mål. De administrative strategier skal indfri de politiske strategier i overensstemmelse med lovgivning indenfor områderne.

De forskellige institutionsledere og andre administrative enheder vil således løbende lægge praktiske strategier for, hvordan man eksempelvis kan understøtte udviklingsmålene for en bedre folkeskole, et styrket samarbejde med virksomheder, sundere ældre osv., herunder øge samarbejdet med borgere og virksomheder om udvikling af nye og tilpassede løsninger.

På denne måde vil Greve Kommune løbende udvikle og afprøve praktiske løsninger til, hvordan vi politisk, administrativt og økonomisk trækker i den samme retning.

Skabe bæredygtige løsninger sammen med borgere og virksomheder

Fysisk planlægning handler om at fastlægge strategier for "drift og vedligehold" af by og land. Der er brug for bredt ejerskab og samarbejde, når strategien skal realiseres. Planstrategien er et led i denne dialog mellem borgere, virksomheder og myndigheder, der gennemføres hvert 4. år.



I Greve Kommune er det en tilgang til planlægning vi har god erfaring i at bruge blandt andet i forbindelse med den boligsociale indsats i Greve Nord, i udbygningen af vores byområder og i udviklingen af vore erhvervsområder. Dette arbejde foregår i tæt dialog med borgere, virksomheder m.fl.

På samme måde er Planstrategi 2015 fundamentet for en langsigtet indsats i hele kommunen, og der er hele tiden brug for et tæt samarbejde, på tværs af organisationer og interesser, for at skabe et fælles træk i den ønskede retning. Planstrategi 2015 udstikker retningen.

Tidlig dialog skaber langsigtede og holdbare løsninger – den Lokale Agenda 21

Byrådet har nedsat en række råd og nævn, der løbende bistår i Byrådets arbejde med at udmønte politikker og prioriteringer. Dette formelle samarbejde er vigtigt for løbende at forankre og udbrede de strategiske indsatser.

Der er tradition for uformelt og tidligt samarbejde med virksomheder, foreninger og kulturinstitutioner. Det kan danne grobund for yderligere inddragelse og tidlig dialog mellem endnu flere borgere og virksomheder i Greve Kommune, fx i forbindelse med byudvikling, konkrete lokalplaner, virksomhedssamarbejde, ny anvendelse af offentlige arealer og bygninger m.v.

Hvordan arbejder Greve Kommune videre?

— i samarbejde med borgere og virksomheder

Nye typer opgaver

I de kommende år er arbejdet med at sikre de fælles værdier og arealer mod skybrud og stormflod fx en helt ny opgavetype, som kræver et tæt samarbejde mellem kommunen som myndighed og berørte borgere og virksomheder. Det åbner op for at se vore veje, grønne områder og naturområder med nye øjne, – hvordan bliver håndtering af vand en resurse i byudviklingen og indretning af bydele og boligområder.

Men også spørgsmålene om mobilitet og fremkommelighed løses bedst i fællesskab.

Hvordan får borgere fx bedre adgang til naturområderne, og hvor vil vi have plads til fx el-biler eller førerløse biler?

Samarbejdet med borgere, virksomheder, myndigheder og vidensinstitutioner er afgørende for at finde og gennemføre den nødvendige omstilling af Greve Kommune til en kommune, der fortsat er et godt sted at bo, arbejde og drive virksomhed i.

Dette samarbejde kaldes i planjuraen for Lokal Agenda 21. Det er det, vi gør, når vi taler med hinanden og løser opgaverne i fællesskab.

Byrådet gennemfører løbende samarbejdsforløb med borgerne om fysiske udviklingsmuligheder, fx omkring udvikling af by- og erhvervsområder, kysten, Greve Nord og omkring Greve Midtby.

Byrådet har besluttet at afsøge modeller for at gennemføre årlige dialogmøder med grundejere i de fire bydele: Tune, Greve Nord, Greve Midt og Greve Syd. Modellen afprøves i 2015, hvorefter den tilrettes med henblik på gennemførelse i de følgende år.





Udarbejdet af Greve Kommune
november 2015

Layout og grafisk bearbejdning
grids.dk